

COMUNE DI POZZALLO
Provincia di Ragusa

COMUNE DI POZZALLO

Reg. N° 581
Si certifica che il presente atto è stato
Pubblicato all'Albo pretorio on-line del
Comune dal 31-03-25 al 15-04-25
opposizioni e reclami

ORIGINALE

IL RESPONSABILE IL SEGRETARIO

Registro Generale n. 415 del 31-03-2025

DETERMINAZIONE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

N. 58 DEL 15-03-2025

Ufficio Contratti

Oggetto: Concessione suolo cimiteriale lotto n. 204 di mq.7,00 in favore del sig.

L'anno duemilaventicinque addi quindici del mese di marzo, il Responsabile del Settore dott.ssa Corrada Chiaia

Premesso:

- Che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 4 maggio 1995, esecutiva, è stato approvato il Regolamento di Polizia Mortuaria, che prevede, fra altro, la possibilità di concedere a privati aree cimiteriali per la costruzione di cappelle o aiuole funerarie, e fissa le relative tariffe;
- Che con deliberazione della Giunta municipale n. 296 del 4 ottobre 2001 è stata stabilita la possibilità di scelta dell'area cimiteriale da richiedere in concessione;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 29/03/2022, esecutiva, è stata modificata la tipologia dei lotti cimiteriali siti lungo i viali 18 e 19 del nuovo ampliamento, modificando 32 "Cappelle Funerarie" che vanno dal n. 691 al n. 722, ciascuno di mq. 16,00, in 72 "Monumentini" che vanno dal n. 165 al n. 236, ciascuno di mq. 7,00, che saranno disimpegnati con nuovi vialetti;
- Che con la stessa delibera n. 72/2022 è stato definito in € 3.573,00 il costo a corpo di ciascuna area di mq.7,00 per far fronte ai relativi oneri per la realizzazione dei vialetti e delle opere necessarie per la sistemazione dei lotti;
- Che le procedure di assegnazione delle aree cimiteriali e le modalità di pagamento dei costi di concessione, stabilite con deliberazione della Giunta Municipale n. 247 del 15/12/2015, esecutiva, rimangono invariate e segnatamente:
 - a) pagamento di una quota pari al 40% del costo totale all'atto della presentazione della richiesta di concessione dell'area, che dovrà contenere una dichiarazione di presa visione e accettazione delle condizioni di assegnazione;

- b) adozione di un provvedimento di prenotazione dell'area richiesta e notifica dello stesso provvedimento all'interessato;
- c) pagamento di una quota pari al 30% del costo totale entro 12 mesi dalla data di adozione del provvedimento di assegnazione provvisoria;
- d) pagamento della restante quota pari al 30% del costo totale entro 24 mesi dalla data di adozione del provvedimento di assegnazione provvisoria;
- e) sottoscrizione del contratto di concessione definitivo, previa verifica del regolare pagamento delle quote di cui alle lettere c) e d);
- f) la concessione edilizia per la costruzione dei manufatti interessati potrà essere rilasciata solamente previa acquisizione del contratto di concessione definitivo di cui al punto e);
- g) in caso di mancato pagamento delle quote di cui alle lettere c) e d) nei rispettivi termini di 12 e 24 mesi dalla data di adozione del provvedimento di assegnazione provvisoria, l'ufficio procederà alla revoca dello stesso provvedimento di assegnazione provvisoria e l'area tornerà nella disponibilità del Comune che potrà procedere a nuova assegnazione; le somme già pagate all'atto della revoca del provvedimento di assegnazione provvisoria saranno rimborsate nella misura prevista dall'articolo 73 del regolamento comunale di polizia mortuaria, pari a 9/10 della somma versata di cui al punto c) e a 8/10 della somma versata di cui al punto d);

Vista la richiesta acquisita in ingresso al protocollo del Comune n.6617 del 13/03/2025 con la quale il sig. _____, nato a _____ e residente a _____, ha chiesto la concessione di uno stacco di suolo cimiteriale di mq.7,00, esprimendo preferenza per il lotto n.204, per costruire una aiuola di famiglia;
Dato atto che il richiedente è stato informato sulle modalità e sugli adempimenti per accedere alla predetta concessione, come da dichiarazione inserita all'interno della predetta richiesta;

Dato atto che il richiedente sopra nominato ha versato l'importo della prima rata, pari ad € 1.429,20, come risulta dal versamento bancario del 13/03/2025, agli atti di questo ufficio;

Dato atto che il lotto n.204, scelto dal richiedente, è disponibile e pertanto può essere assegnato allo stesso;

Dato atto che, per quanto sopra, può pertanto essere accolta la predetta istanza in quanto trattasi di concessione prevista dal vigente regolamento di Polizia Mortuaria;

Visto la determina del Sindaco n. 06 del 29/01/2025, con la quale alla scrivente è stato conferito l'incarico di Responsabile del Settore 1 Affari Generali;

Ritenuta la necessità di adottare il presente provvedimento;

Ritenuta la propria competenza istruttoria in merito al presente atto;

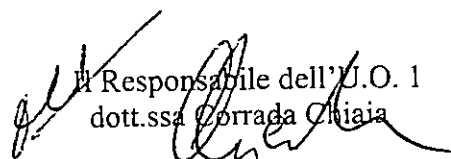
Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

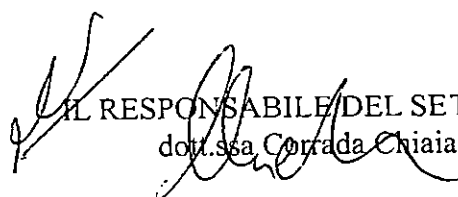
Per i motivi espressi in narrativa

1. Di accogliere la richiesta, prot. n.6617 del 13/03/2025 del sig. meglio
generalizzato in premessa, e concedere allo stesso il lotto di suolo cimiteriale di
mq.7,00 contraddistinto con il n.204 per la costruzione di una aiuola di famiglia;
2. Di dare atto che il richiedente ha versato l'importo della prima rata, pari ad € 1.129,20,
come risulta dal versamento bancario del 13/03/2025, agli atti di questo ufficio;
3. Di perfezionare la concessione con la stipula del relativo contratto come da
prescrizione regolamentare e previo pagamento delle ulteriori due rate secondo le
seguenti scadenze:
 - € 1.071,90, pari al 30% dell'importo totale, entro 12 (dodici) mesi dalla data di notifica
del presente provvedimento;
 - € 1.071,90, pari al restante 30% dell'importo totale, entro 24 (ventiquattro) mesi dalla
data di notifica del presente provvedimento, ferma restando la possibilità di anticipare il
perfezionamento della concessione con la stipula del relativo contratto previo
versamento anticipato delle suddette rate;
4. Di notificare il presente provvedimento al sig. Iozia Marco;
5. Di dare atto che la presente determinazione non necessita del parere di regolarità
contabile attestante la copertura finanziaria ex art. 151, comma 4, del D.L.vo 267/2000
e del visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabile e fiscali sulle
liquidazioni ex art. 184 comma 4, del D.L.vo 267/2000.

*la sottoscritta dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto d'interesse, anche
potenziale, come disposto dall'art. 6, comma 2, e art. 7 del Codice del Comportamento e di
essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o
contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000,
n. 445.*


Il Responsabile dell'U.O. 1
dott.ssa Corrada Chiaia

Letto e sottoscritto a norma di legge.


IL RESPONSABILE DEL SETTORE
dott.ssa Corrada Chiaia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi dal 31-03 al 15-04-2025
Li

IL SEGRETARIO COMUNALE